

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát thông báo đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy (Địa chỉ: Số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội) như sau:

1. Tài sản đấu giá:

“Căn hộ chung cư số 102B, A22 tập thể Đồng Xa, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội có diện tích 20,3m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 142425 do UBND quận Cầu Giấy cấp ngày 13/8/2010 đứng tên ông Nguyễn Mạnh Hùng”. (Hiện tại tài sản không có lỗi đi, người mua được tài sản tự mở lỗi đi).

(Chi tiết theo Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội).

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 1.186.779.000 đồng (Một tỷ, một trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm bảy mươi chín nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT và các loại thuế, phí, lệ phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các loại thuế, phí, lệ phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Ngày 03/4/2025, ngày 04/4/2025 (trong giờ hành chính), tải Đơn đăng ký xem tài sản lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản tại nơi tọa lạc tài sản: Ngày 09/4/2025, ngày 10/4/2025 và ngày 11/4/2025 (trong giờ hành chính) và xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan (nếu có) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 01/4/2025 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2025 (trong giờ hành chính), các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật ĐKTGDG (đăng ký tham gia đấu giá) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>, sau đó chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí đăng ký tham gia đấu giá, tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

